



<b>Nombre del Cuso:</b> PLANES DE DESARROLLO URBANO Y RURAL	
<b>Código:</b> MDM 4.02	<b>Créditos:</b> 3
<b>Escuela:</b> ESTUDIOS DE POSGRADO	<b>Maestría a la que pertenece:</b> DESARROLLO MUNICIPAL
<b>Docente</b>	MSc. Arq. Luis Estuardo Ovando Lavagnino
<b>Edificio:</b> T-3	<b>Sección:</b> única
<b>Salón del curso:</b> 110	<b>Salón de Laboratorio:</b> -
<b>Horas por semana del curso:</b>	3
<b>Duración:</b>	Del 16 de Enero al 26 de Marzo 2016
<b>Horario del curso:</b>	10:00 a 13:00

### 1. DESCRIPCIÓN DEL CURSO

El curso de Planes de desarrollo urbano y rural tienen dentro de sus elementos fundamentales introducir, orientar y formar al futuro Maestro de Desarrollo Municipal, en la gestión integral de municipio, a través de la discusión y el intercambio de metodologías, técnicas y procedimientos para la planificación.

Se enfoca principalmente en la práctica de la planificación en general y en particular de la planificación urbana y rural, para ello se han tiene previsto abordar la temática desde la perspectiva de procesos de planificación articulados territorialmente, para identificar los medios y recursos para alcanzar el logro

### 2. OBJETIVOS

#### GENERAL

Inducir al estudiante de la Maestría en las metodologías y formas de coordinar y facilitar procesos de planificación territorial (urbana y rural), como uno de los instrumentos básicos para su futura gestión profesional..

#### ESPECÍFICOS

- Conocer los conceptos y postulados básicos de la planificación y el desarrollo territorial.
- Comprender los procesos de configuración territorial, evidenciando el papel que juega la planificación del desarrollo urbano y rural y su importancia.
- Reflexionar sobre la configuración del territorio y la práctica de planificación del desarrollo urbano y rural en Guatemala.



### 3. COMPETENCIAS TERMINALES

Al finalizar el curso el estudiante desarrolla las siguientes competencias.

- Conocimientos en aspectos teóricos de la planificación del desarrollo.
- Asesorar y coadyuvar en la formulación, implementación de planes municipales de desarrollo.
- Identificar los elementos clave del proceso de análisis y diagnóstico municipal.
- Orientar y asesorar en la fase estratégica de la planificación municipal.
- Apoyar y asesorar a las municipalidades en aspectos de programación de iniciativas de desarrollo como producto de los planes de desarrollo municipal.
- Disponer de los criterios básicos para orientar planes específicos de desarrollo urbano y rural.

### 5. CONTENIDO TEMÁTICO DEL CURSO

Unidad	Tema
Unidad I	<b>Los orígenes, principios y fundamentos de la planificación urbana y rural:</b> Definiciones y conceptos básicos: Relación campo-ciudad, desarrollo urbano, desarrollo rural, planificación del desarrollo, planificación territorial, planificación urbana, tipos de planificación. El origen de la planificación territorial, enfoques y categorías, principales teorías sobre planificación del desarrollo, planificación territorial y planificación urbana. Antecedentes de la planificación territorial en Guatemala y su impacto en el desarrollo nacional, así como el papel de los Maestros de Desarrollo Municipal en la gestión territorial.
	<b>La planificación del desarrollo urbano y rural en Guatemala</b> La legislación vigente (Constitución Política de la República, Código Municipal, Ley de Consejos de Desarrollo Urbano y Rural, otras leyes). Mapa de actores y sus estrategias. Principales instituciones a cargo y sus políticas. El Sistema de Desarrollo Urbano y Rural. El Sistema Nacional de Planificación Territorial o Sistema Nacional de Planificación. Los intentos, propuestas y realizaciones en la Ciudad de Guatemala y su área metropolitana. Aspectos a destacar y reflexiones sobre la práctica de la planificación urbana y rural en Guatemala.
Unidad III	<b>Los Métodos e instrumentos de planificación territorial, planificación urbana y ordenamiento de los espacios rurales (aproximación metodológica).</b> Procesos y modos de producción del territorio. Actores, lógicas y estrategias. La identificación de problemas territoriales y de procesos de desarrollo urbano y rural. Las diferentes modalidades de planificación, planificación estratégica, planificación participativa. El sector público y los agentes privados en la planificación del desarrollo urbano y rural. El sistema urbano-rural, sus características, la ocupación del territorio, usos del suelo y localización de actividades.
	<b>Instrumentos:</b>



Unidad	Tema
<b>Unidad IV</b>	<p>Tipos de planes: esquemas o planes directores, planes de ocupación del suelo o planes urbanísticos (local plan), planes globales, planes sectoriales, planes específicos.</p> <p>La planificación de los espacios rurales y de territorios especialmente vulnerables (cuencas, áreas de reserva, etc.).</p> <p>La planificación urbana (figuras de planificación, zonificación, servicios, infraestructura y equipamiento, vialidad, etc.).</p> <p>Instrumentos de gestión del suelo.</p> <p>La planificación en áreas metropolitanas.</p>

## 6. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

No.	Fecha de entrega	Tema	Entrega de Productos de aprendizaje	Ponderación
1	16-ene-16	Presentación del curso Definiciones y conceptos básicos: Relación campo-ciudad, desarrollo urbano, desarrollo rural, planificación del desarrollo, planificación territorial, planificación urbana, tipos de planificación. El Plan Nacional de Desarrollo	Ejercicio de definiciones iniciales.	5 puntos
2	23-ene-16	La planificación en el país, enfoque institucional de la Segeplan Antecedentes de la planificación territorial en Guatemala y su impacto en el desarrollo nacional, así como el papel de los Maestros de Desarrollo Municipal en la gestión territorial.	Comentarios al Plan Nacional de Desarrollo.	5 puntos
3	30-ene-16	La legislación vigente (Constitución Política de la República, Código Municipal, Ley de Consejos de Desarrollo Urbano y Rural, otras leyes). Mapa de actores y sus estrategias. Principales instituciones a cargo y sus políticas. El Sistema de Desarrollo Urbano y Rural. El Sistema Nacional de Planificación Territorial o Sistema Nacional de Planificación.	Análisis y comentarios de la Guía General de Planificación de Guatemala.	5 puntos
4	06-feb-16	Los intentos, propuestas y realizaciones de la planificación en Guatemala Aspectos a destacar y reflexiones sobre la práctica de la planificación urbana y rural en Guatemala.	Análisis doc. Gestión del desarrollo sostenible territorios rurales - Sepúlveda	15 puntos



No.	Fecha de entrega	Tema	Entrega de Productos de aprendizaje	Ponderación
5	13-feb-16	Procesos y modos de producción del territorio. Actores, lógicas y estrategias. La identificación de problemas territoriales y de procesos de desarrollo urbano y rural. Las diferentes modalidades de planificación, planificación estratégica, planificación participativa.	Análisis doc. Planificación Urbana BID	15 puntos
6	20-feb-16	El sector público y los agentes privados en la planificación del desarrollo urbano y rural. El sistema urbano-rural, sus características, la ocupación del territorio, usos del suelo y localización de actividades.	Análisis de Manual de Investigación Urbana - Teodoro Oseas Martínez	5 puntos
7	27-feb-16	Tipos de planes: esquemas o planes directores, planes de ocupación del suelo o planes urbanísticos (local plan), planes globales, planes sectoriales, planes específicos. La planificación de los espacios rurales y de territorios especialmente vulnerables (cuencas, áreas de reserva, zonas de alta densidad poblacional).	Análisis de Guía de Formulación de Estrategias de Desarrollo Local - Iván Silva Lira	5 puntos
8	05-mar-16	La planificación urbana (figuras de planificación, zonificación, servicios, infraestructura y equipamiento, vialidad, etc.). Instrumentos de gestión del suelo. La planificación en áreas metropolitanas.	Análisis del documento Análisis Formal Del Espacio Urbano Pags. 33 a 64	10 puntos
9	12-mar-16	Producción de ciudad parte 1		
10	19-mar-16	Producción de ciudad parte 2	Comentarios sobre tema de producción de ciudad parte 1	5 puntos
			TOTAL	70 puntos
11	26-mar-16	Presentación y discusión de trabajo final	Trabajo Final	30 puntos



## **7. METODOLOGÍA**

Se impartirán clases magistrales presenciales, utilizando ayuda audiovisual, la pizarra, e información escrita. Se analizarán documentos, estudios y experiencias prácticas, se realizarán ejercicios y discusiones en grupo. Se creará una comunicación por medio de internet y se invitará a especialistas en temas de desarrollo urbano, rural y planificación, para poder intercambiar criterios y ampliar la perspectiva de los temas abordados en el curso.

## **8. NOTA DE PROMOCIÓN**

La nota de promoción es de 70 puntos en una escala de 0 a 100 puntos, de acuerdo con el Reglamento del sistema de Estudios de Postgrado de la USAC. La asistencia debe ser de al menos el 75%. La zona es de 70 puntos y la evaluación final es de 30 puntos no hay exámenes de recuperación.



## 9. BIBLIOGRAFIA

1. Elizalde Hevia, Antonio. **Planificación estratégica territorial y políticas públicas para el desarrollo local**, Serie Gestión Pública, No. 29 Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planificación Económica y Social (ILPES). Santiago de Chile, febrero de 2003
2. Gellerth, Gisela. **Tendencias actuales de la urbanización en Guatemala**, publicado en la Revista de la Universidad de San Carlos de Guatemala, No. 10 julio/septiembre 2001 pp. 37-48
3. Guimarães Roberto P. **Fundamentos territoriales y biorregionales de la planificación**. Serie Medio Ambiente y Desarrollo, No. 39 Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planificación Económica y Social (ILPES). Santiago de Chile, febrero de 2003
4. Jordán Ricardo y Simioni Daniela (Compiladores) **Gestión urbana para el desarrollo sostenible en América Latina y el Caribe**. Comisión Económica para América Latina y el Caribe Santiago de Chile, junio de 2003
5. Otero W. Colorado J. Bernal G. Castillo M. **Guía simplificada para la elaboración del plan de ordenamiento territorial municipal**. Convenio IGAC. Proyecto CHECUA - CAR - GTZ – KFW Santa Fe de Bogotá, D.C.1998
6. Schejtman, Alexander y Berdegué, Julio A. **Desarrollo Territorial Rural** RIMISP, Santiago, Chile Febrero 2003
7. Segeplan – Conadur. **Plan Nacional de Desarrollo K'atun Nuestra Guatemala 2032**. Agosto 2014
8. Segeplan. **Guía General de Planificación del Desarrollo en Guatemala**. Diciembre 2015
9. Silva Lira, Iván. **Metodología para la elaboración de estrategias de desarrollo local** Serie Gestión Pública, No. 42 Instituto Latinoamericano y del Caribe de Planificación Económica y Social (ILPES). Santiago de Chile, febrero de 2003.